



MAISON 4 CHAMBRES 130M2 - TARNOS

435 000 €

Jolie maison individuelle dans un quartier calme et recherché de Tarnos, à deux pas du centre ville.

Cette maison développe 130m2 sur une parcelle de plus de 800m2.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un vaste espace de vie ouvert avec une cuisine, un salon avec cheminée ainsi qu'un coin salle à manger. Un mezzanine pouvant servir de salle de jeu ou de bureau ainsi qu'une buanderie et un WC complètent ce niveau.

Au niveau inférieur, au rez-de-jardin, vous trouverez trois chambres, une salle d'eau ainsi qu'une grande suite parentale de plus de 20m2 avec sa salle de bain privative.

A visiter sans tarder !!

Surfaces

Étage Rez-de-chaussée

- 1 Terrain (800 m²)
- 1 Cuisine (21.22 m²)
- 1 Séjour (40 m²)

Étage Rez-de-jardin

- 1 Chambre (11 m²)
- 1 Chambre (12 m²)
- 1 Chambre (11 m²)
- 1 Chambre (21 m²) Avec salle de bain
- 1 Salle de douche / toilettes (4.62 m²)

Étage Rez-de-chaussée

- 1 Toilette
- 1 Buanderie

Étage 1er

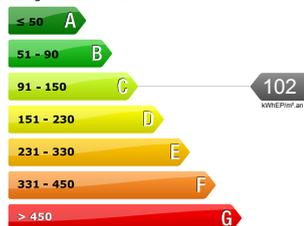
- 1 Mezzanine

Prestations

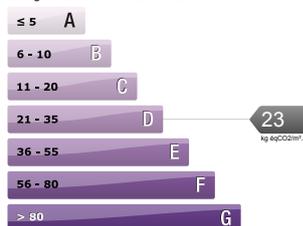
- Cheminée

Diagnostics

Énergie - Consommation conventionnelle



Énergie - Estimation des émissions



Informations

Référence	112MGOPL89
Ville	Tarnos
Pièces	5
Niveaux	2
Taxe foncière	960 €
Surface	130 m ²
Disponibilité	Libre
Vue	Dégagée Forêt
Construit en	1975
Année de rénovation	2004
Chauffage	Gaz Radiateur
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Individuelle Chauffe-eau

