



EN EXCLUSIVITÉ T2 ANGLET

205 000 €

Ce Charmant T2 de plus de 43m², plein SUD au 2ème étage de la résidence, se compose d'une entrée desservant une cuisine fermée, d'un séjour de plus de 20m² s'ouvrant sur une belle terrasse, d'une salle d'eau avec wc et d'une chambre avec placard et une cave.

Les terrains de tennis, la piscine, la salle de gym sont quelques prestations offertes au sein de la copropriété.

Un restaurant, un salon de coiffure, des soirées cinéma et de nombreuses autres activités et animations vous sont proposés.

A découvrir rapidement.

Surfaces

- 1 Entrée (4.4 m²)
- 1 Séjour (20.61 m²)
- 1 Cuisine (3.46 m²)
- 1 Chambre (10.18 m²)
- 1 Salle de douche / toilettes (4.35 m²)

Prestations

- Volets roulants électriques
- Piscine
- Tennis

Informations

| | |
|----------------------|----------------------|
| Référence | OPL104 |
| Ville | Anglet |
| Pièces | 2 |
| Étage | 2ème |
| Niveaux | 7 |
| État | Bon état |
| Charges | 250 € / mois |
| Taxe foncière | 760 € |
| Surface | 43.61 m ² |
| Exposition | Sud |
| Vue | Dégagée Parc |
| Chauffage | Convecteur Collectif |
| Eaux usées | Fosse toutes eaux |
| Eau chaude | Collective |

Diagnostics





O'Plus Immobilier

10 Allée de Samadet

64600 Anglet

Ines DONJUAN

Mobile : +33 6 45 38 72 68

ines@oplusimmobilier.com

www.oplusimmobilier.com

