

O'Plus Immobilier 10 Allée de Samadet 64600 Anglet Mélanie CRIADO

Mobile: +33 6 84 95 70 00 melanie@oplusimmobilier.com www.oplusimmobilier.com







Informations

Référence	OPL115
Ville	Oeyregave
Pièces	5
Niveaux	1
État	Bon état
Surface	130 m²
Disponibilité	Libre
Exposition	Sud-est
Construit en	2008
Chauffage	Climatisation Individuel
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Individuelle

MAISON DE PLAIN PIED D'ENVIRON 130M2

285 000 €

Maison de plain-pied d'environ 130m2 au coeur du village.

Elle se compose d'un salon/salle à manger traversant, donnant sur une cuisine ouverte, une buanderie et un bureau pouvant être transformé en chambre.

Côté nuit, vous trouverez 3 chambres, une salle d'eau avec baignoire ainsi qu'un toilette indépendant.

Le tout sur un terrain piscinable d'environ 800m2 avec terrasse et abris de jardin.

Surfaces

- 1 Cuisine (15.96 m²)
- 1 Salon (39.8 m²)
- 1 Cellier (14.04 m²)
- 1 Chambre (12.53 m²)
- 1 Chambre (12.4 m²)
- 1 Chambre (11.08 m²)
- 1 Chambre (10.45 m²)
- 1 Salle de bains (8.46 m²)
- 1 Toilettes (2.3 m²)
- 1 Dégagement (4.85 m²)
- 1 Terrain (800 m²)

Prestations

Double vitrage

Volets roulants électriques Internet

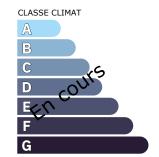
Autoroute (2.7 km) École primaire (1.8 km) École secondaire (3 km) Gare (2.5 km)

Proximités

Supermarché (2.5 km) Médecin (1.6 km)

Diagnostics CLASSE ÉNERGIE







O'Plus Immobilier
10 Allée de Samadet
64600 Anglet
Mélanie CRIADO
Mobile: +33 6 84 95 70 00
elanie@oplusimmobilier.com

melanie@oplusimmobilier.com www.oplusimmobilier.com















O'Plus Immobilier
10 Allée de Samadet
64600 Anglet
Mélanie CRIADO
Mobile: +33 6 84 95 70 00
melanie@oplusimmobilier.com
www.oplusimmobilier.com



