



APPARTEMENT T3

287 000 €

Nous vous proposons à la vente ce charmant T3 d'environ 62m2 en rez-de-jardin et au calme.

Il se compose d'une entrée avec placard desservant une salle de bain avec la place pour vos machines, un toilette séparé, deux chambres avec placards ainsi qu'un séjour avec une cuisine ouverte.

Une terrasse en jouissance privative vous permettra de profiter des beaux jours.

Deux places de parking privatives complètent ce bien.

Il ne vous reste plus qu'à poser les valises.

N'hésitez pas à nous contacter pour une visite.

Charges/ trim: 195€

Honoraires charges Vendeur : 5,9%

Surfaces

1 Séjour/cuisine (26.22 m²)
1 Couloir (6.47 m²)
1 Toilettes (2.69 m²)
1 Chambre (11.78 m²)
1 Chambre (10.64 m²)
1 Salle de bains (4.34 m²)

Prestations

Double vitrage

Proximités

Autoroute (2.8 km)
Bus (140 mètres)
Centre ville (1 km)
Commerces (1.1 km)
Crèche (1.2 km)
École primaire (1.2 km)
Hôpital/clinique (5.5 km)
Médecin (1.4 km)
Plage (7.8 km)

Informations

Référence	OPL118
Ville	Bassussarry
Pièces	3
Étage	Rez-de-jardin
Niveaux	2
État	Bon état
Charges	195 €/trimestre
Taxe foncière	582 €
Surface	61.86 m ²
Exposition	Sud-ouest
Chauffage	Electrique Radiateur Individuel
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Individuelle Chauffe-eau



